



1	דירת גן	2,509,631	395,527	2,905,158	2,509,631	כן	2,809,631	2	8.2	113.74	102.44	4	0	C1	1	14	8
2	דופלקס - דירת גן	-	-	-	-	לא	-	2	7.56	223.84	164.5	6	0-1	A1	2	14	8
3	דירת גן	3,026,572	413,103	3,439,676	3,026,572	כן	3,326,572	2	7.59	173.42	125.92	5	0	B1	3	14	8
4	דירת גן	2,646,783	400,191	3,046,973	2,646,783	כן	2,946,783	2	7.53	11.84	125.91	5	1	B	4	14	8
5	דירת גן	2,651,151	400,339	3,051,490	2,651,151	כן	2,951,151	2	8.2	11.84	125.91	5	1	B	5	14	8
6	דירת גן	2,651,151	400,339	3,051,490	2,651,151	כן	2,951,151	2	8.2	11.84	125.91	5	2	B	6	14	8
7	דירת גן	1,591,547	364,313	1,955,859	1,591,547	כן	1,891,547	2	7.56	12.68	76.96	3	2	D	7	14	8
8	דירת גן	1,762,375	370,121	2,132,496	1,762,375	כן	2,062,375	2	7.56	45.12	76.6	3	2	D2	8	14	8
9	פנטהאוז	-	-	-	-	לא	-	2	7.77	64.36	153.08	6	3	A2	9	14	8
שטח דירה ממוצע בבניין																	
77.8% אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין 84.41																	
1	דירת גן	2,529,300	396,196	2,925,496	2,529,300	כן	2,829,300	2	9.13	134.94	102.44	4	0	C1	1	14	9
2	דופלקס - דירת גן	-	-	-	-	לא	-	2	8.5	147.65	164.5	6	0-1	A1	2	14	9
3	דירת גן	3,032,505	413,305	3,445,811	3,032,505	כן	3,332,505	2	8.5	154.74	125.92	5	0	B1	3	14	9
4	דירת גן	2,654,476	400,452	3,054,929	2,654,476	כן	2,954,476	2	8.71	11.84	125.91	5	1	B	4	14	9
5	דירת גן	2,653,107	400,406	3,053,513	2,653,107	כן	2,953,107	2	8.5	11.84	125.91	5	1	B	5	14	9
6	דירת גן	2,648,934	400,264	3,049,198	2,648,934	כן	2,948,934	2	7.86	11.84	125.91	5	2	B	6	14	9
7	דירת גן	1,593,503	364,379	1,957,882	1,593,503	כן	1,893,503	2	7.86	12.68	76.96	3	2	D	7	14	9
8	דירת גן	1,764,331	370,187	2,134,518	1,764,331	כן	2,064,331	2	7.86	45.12	76.6	3	2	D2	8	14	9
9	פנטהאוז	-	-	-	-	לא	-	2	8.81	64.36	153.08	6	3	A2	9	14	9
שטח דירה ממוצע בבניין																	
77.8% אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין 84.41																	
1	דירת גן	2,401,113	391,838	2,792,951	2,401,113	כן	2,701,113	2	6.97	67.5	102.44	4	0	C1	1	15	10
2	דופלקס - דירת גן	-	-	-	-	לא	-	2	7.77	152.38	164.5	6	0-1	A1	2	15	10
3	דירת גן	3,011,923	412,605	3,424,529	3,011,923	כן	3,311,923	2	7.56	113.35	125.92	5	0	B1	3	15	10
4	דירת גן	2,647,174	400,204	3,047,378	2,647,174	כן	2,947,174	2	7.59	11.84	125.91	5	1	B	4	15	10
5	דירת גן	2,646,783	400,191	3,046,973	2,646,783	כן	2,946,783	2	7.53	11.84	125.91	5	1	B	5	15	10
6	דירת גן	2,651,151	400,339	3,051,490	2,651,151	כן	2,951,151	2	8.2	11.84	125.91	5	2	B	6	15	10
7	דירת גן	1,595,719	364,454	1,960,174	1,595,719	כן	1,895,719	2	8.2	12.68	76.96	3	2	D	7	15	10
8	דירת גן	2,649,934	400,298	3,050,232	2,649,934	כן	2,949,934	2	7.56	11.84	126.07	5	2	B	8	15	10
9	פנטהאוז	-	-	-	-	לא	-	2	7.56	64.36	153.05	6	3	A2	9	15	10
10	דופלקס - דירת גן	1,772,655	370,470	2,143,126	1,772,655	כן	2,072,655	2	7.77	45.12	77.01	3	3	D2	10	15	10
11	דופלקס - דירת גן	-	-	-	-	לא	-	2	7.77	133.65	170.62	6	0-2	E1	11	15	10
שטח דירה ממוצע בבניין																	
72.7% אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין 80.56																	
1	דירת גן	2,323,719	389,206	2,712,925	2,323,719	כן	2,623,719	2	6.96	45.96	102.44	4	0	C1	1	15	11
2	דופלקס - דירת גן	-	-	-	-	לא	-	2	7.77	153.63	164.5	6	0-1	A1	2	15	11
3	דירת גן	2,984,952	411,688	3,396,640	2,984,952	כן	3,284,952	2	7.56	100.94	125.92	5	0	B1	3	15	11
4	דירת גן	2,597,686	398,521	2,996,207	2,597,686	כן	2,897,686	2	7.53	11.84	125.91	5	1	B	4	15	11
5	דירת גן	2,646,783	400,191	3,046,973	2,646,783	כן	2,946,783	2	7.53	11.84	125.91	5	1	B	5	15	11
6	דירת גן	2,651,151	400,339	3,051,490	2,651,151	כן	2,951,151	2	8.2	11.84	125.91	5	2	B	6	15	11
7	דירת גן	1,595,719	364,454	1,960,174	1,595,719	כן	1,895,719	2	8.2	12.68	76.96	3	2	D	7	15	11
8	דירת גן	2,649,934	400,298	3,050,232	2,649,934	כן	2,949,934	2	7.56	11.84	126.07	5	2	B	8	15	11
9	פנטהאוז	-	-	-	-	לא	-	2	7.56	64.36	153.05	6	3	A2	9	15	11
10	דופלקס - דירת גן	1,772,199	370,455	2,142,654	1,772,199	כן	2,072,199	2	7.7	45.12	77.01	3	3	D2	10	15	11
11	דופלקס - דירת גן	-	-	-	-	לא	-	2	7.59	133.67	170.62	6	0-2	E1	11	15	11
שטח דירה ממוצע בבניין																	
72.7% אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין 80.56																	
סה"כ שטח דירות מחיר למשתכן במתחם 9676.32																	
79.8% מספר דירות מחיר למשתכן 0.7																	
אחוז דירות מחיר למשתכן																	

הדירה ביקרה ביום  
21.08.2024  
ב.כ.ד.ק.



הצהרה